

Mazowieckie Samorządowe  
Centrum Doskonalenia Nauczycieli (MSCDN)  
ul. Świętojerska 9, 00-236 Warszawa  
tel. 22 536 60 00, kom.: 797 990 037  
e-mail: sekretariat@mscdn.edu.pl  
NIP: 525-249-20-11, REGON: 142639166

Warszawa, 27 września 2022 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DO ZADANIA „PRZEBUDOWA SZYBU WINDOWEGO ORAZ WYMIANA DŹWIGU OSOBOWEGO W BUDYNKU MAZOWIECKIEGO SAMORZĄDOWEGO CENTRUM DOSKONALENIA NAUCZYCIELI W RADOMIU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 5A - ETAP I” WRAZ Z UZYSKANIEM PRAWOMOCNEJ DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ, dalej „Dokumentacja” oraz odpowiednio „Pozwolenie”, łącznie zwanych „Przedmiotem zamówienia”.**

*Na podstawie obowiązującego w MSCDN Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 zł.*

### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania ofertowego.

### II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania kompletnej Dokumentacji wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia ustala się na **20 grudnia 2022 r.**
2. Nadzór autorski pełniony będzie w okresie realizacji inwestycji, wg wykonanej dokumentacji projektowej w terminie od daty podpisania umowy wykonawczej na realizację Przedmiotu umowy do daty podpisania Protokołu odbioru końcowego Inwestycji, co oznacza, że termin świadczenia usługi nadzoru autorskiego zostanie dostosowany odpowiednio do terminu robót, bez prawa żądania zmiany wynagrodzenia.

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu w oparciu o pkt 2 niniejszego rozdziału;
  - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, tj.

- a) posiadają kompetencje lub uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
- b) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem,
- c) dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji finansowej i ekonomicznej pozwalającej na należyte wykonanie zamówienia.

*Przy czym Zamawiający w odniesieniu do powyższych warunków nie określa minimalnego poziomu zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.*

- 2. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy (podmioty i osoby):
  - 1) powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
    - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
    - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
    - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
    - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej od drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
  - 2) w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1588 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd

zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1228 ze zm.);

- 3) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.
- 4) Spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, o których mowa powyżej, Zamawiający zweryfikuje na podstawie oświadczeń zawartych w formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania ofertowego.

#### **IV. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ INFORMACJE O WADZE PUNKTOWEJ PRZYPISANEJ DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERT**

1. Kryterium: „cena” znaczenie: **100 %** (cena najniższa otrzymuje 100 pkt).
2. Liczba punktów zostanie zaokrąglona do 2 miejsc po przecinku.
3. Liczba punktów przyznana przez Zamawiającego za kryterium „cena” zostanie określona wg wzoru:

$$Pc = \frac{X}{Y} * 100$$

Gdzie:

Pc - liczba punktów przyznana za kryterium cena,

X - cena najniższa wśród ofert badanych,

Y - cena badanej oferty.

4. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród wszystkich niepodlegających odrzuceniu ofert wyłącznie na podstawie kryteriów oceny ofert. Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną według powyższych wzorów zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą.

#### **V. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Ofertę należy przesłać w formie zaszyfrowanego skanu (pdf) w terminie do dnia **05.10.2022 r. do godz. 10:00** do Zamawiającego, na następujący adres: [marta.konarzewska@mscdn.edu.pl](mailto:marta.konarzewska@mscdn.edu.pl)
2. Hasło do odszyfrowania należy przesłać na numer 510 932 782 po terminie składania ofert, ale przed terminem ich otwarcia, tj. między godz. 10:00, a 10:15 dnia 05.10.2022 r.

## **VI. TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT**

Otwarcie ofert odbędzie się **05.10.2022 r., o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Świętojerskiej 9 w Warszawie, I piętro, pok. 106.

Otwarcie ofert nie jest jawne.

## **VII. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCĄ**

1. Marta Konarzewska, tel. 22 536 60 27, 510 932 782 (w godz. 8-14),  
e-mail: marta.konarzewska@mscdn.edu.pl – **w sprawach proceduralnych.**
2. Agnieszka Sobiech, tel. 22 536 60 10, 507 312 995 (w godz. 8-14),  
e-mail: agnieszka.sobiech@mscdn.edu.pl – **w sprawach technicznych ogólnych.**
3. Małgorzata Sobuta, tel. 48 362 15 79, 609 424 543 (w godz. 8-14),  
e-mail: malgorzata.sobuta@mscdn.edu.pl – **w sprawach technicznych (dostępna na miejscu realizacji inwestycji).**

## **VIII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy;

Załącznik nr 3 - Projekt umowy.

## **Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**

na opracowanie dokumentacji projektowej do zadania „Przebudowa szybu windowego oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku Mazowieckiego Samorządowego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Radomiu przy ul. Kościuszki 5a - etap I” wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę

### **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### 1. Opracowanie Dokumentacji projektowej:

##### 1) uwzględniającej:

- a) demontaż starego dźwigu o nr ewidencyjnym: N 3021000072 i jego utylizację,
- b) przebudowę szybu windowego oraz wykonanie dodatkowego przystanku na poziomie piwnicy,
- c) dostawę, montaż i uruchomienie nowego dźwigu osobowego dostosowanego do osób niepełnosprawnych o napędzie elektrycznym, jego rejestrację wraz z odbiorem UDT oraz dopuszczenie do ruchu potwierdzone protokołem pierwszej decyzji, z uwzględnieniem następujących wytycznych:
  - liczba obsługiwanych kondygnacji - 5, w tym jedna to piwnica (konieczność przebicia stropu nad piwnicą w celu wykonania przystanku na tym poziomie),
  - liczba przystanków – 5/5,
  - szyb windowy z dźwigiem zlokalizowany w duszy klatki schodowej, dostosowany do możliwości technicznych i konstrukcyjnych budynku,
  - kabina dostosowana dla osób niepełnosprawnych (m.in. przyciski oznakowane dodatkowo pismem Braille`a, kontrastowe oznaczenia i wyświetlacze);

##### 2) zawierającej:

- a) inwentaryzację istniejącego budynku w zakresie objętym Przedmiotem zamówienia, niezbędnym do sporządzenia dokumentacji projektowej i kosztorysów wraz z pozyskanymi wszystkimi niezbędnymi materiałami,

- b) koncepcję projektową wraz z podaniem rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych oraz wizualizacji proponowanych rozwiązań projektowych do zaakceptowania przez Zamawiającego,
- c) wielobranżową dokumentację projektową zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi kompleksowej dokumentacji projektu budowlanego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia, przy czym:
- projekt architektoniczno-budowlany – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na trwałym nośniku danych w formacie edytowalnym oraz pdf,
  - projekty techniczne z branży: architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na trwałym nośniku danych w formacie edytowalnym oraz pdf,
- d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na trwałym nośniku danych w formacie edytowalnym oraz pdf,
- e) kosztorysy inwestorskie – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na trwałym nośniku danych w formacie edytowalnym oraz pdf,
- f) przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na trwałym nośniku danych w formacie edytowalnym oraz pdf.
- g) wszelkie wymagane przepisami szczególnymi pozwolenia, opinie techniczne, uzgodnienia lub opinie innych organów, uzgodnienia branżowe,

decyzje administracyjne niezbędne do wykonania projektu, w tym uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych, ds. sanitarnych, ds. BHP w zakresie planowanych robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę,

h) dokumentację, o której mowa w art. 99-103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:

- 1) pełnienie w ramach wynagrodzenia umownego, w okresie trwania robót budowlanych wykonywanych w oparciu o wykonaną dokumentację, nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 2) bezzwłoczne udzielanie Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia umownego merytorycznego wsparcia podczas przygotowania i przeprowadzania postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlano-montażowych realizowanych w oparciu o ww. dokumentację, w tym m.in. do współpracy z Zamawiającym w zakresie przygotowywania opisu przedmiotu zamówienia, odpowiedzi na pytania złożone przez potencjalnych Wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w terminie 2 dni oraz przygotowania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej, wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 3) nieodpłatne wykonywanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich w sytuacji przesunięcia terminów wykonania robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej w terminach uzgodnionych z Zamawiającym;
- 4) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z pokryciem wszystkich opłat z tym związanych.

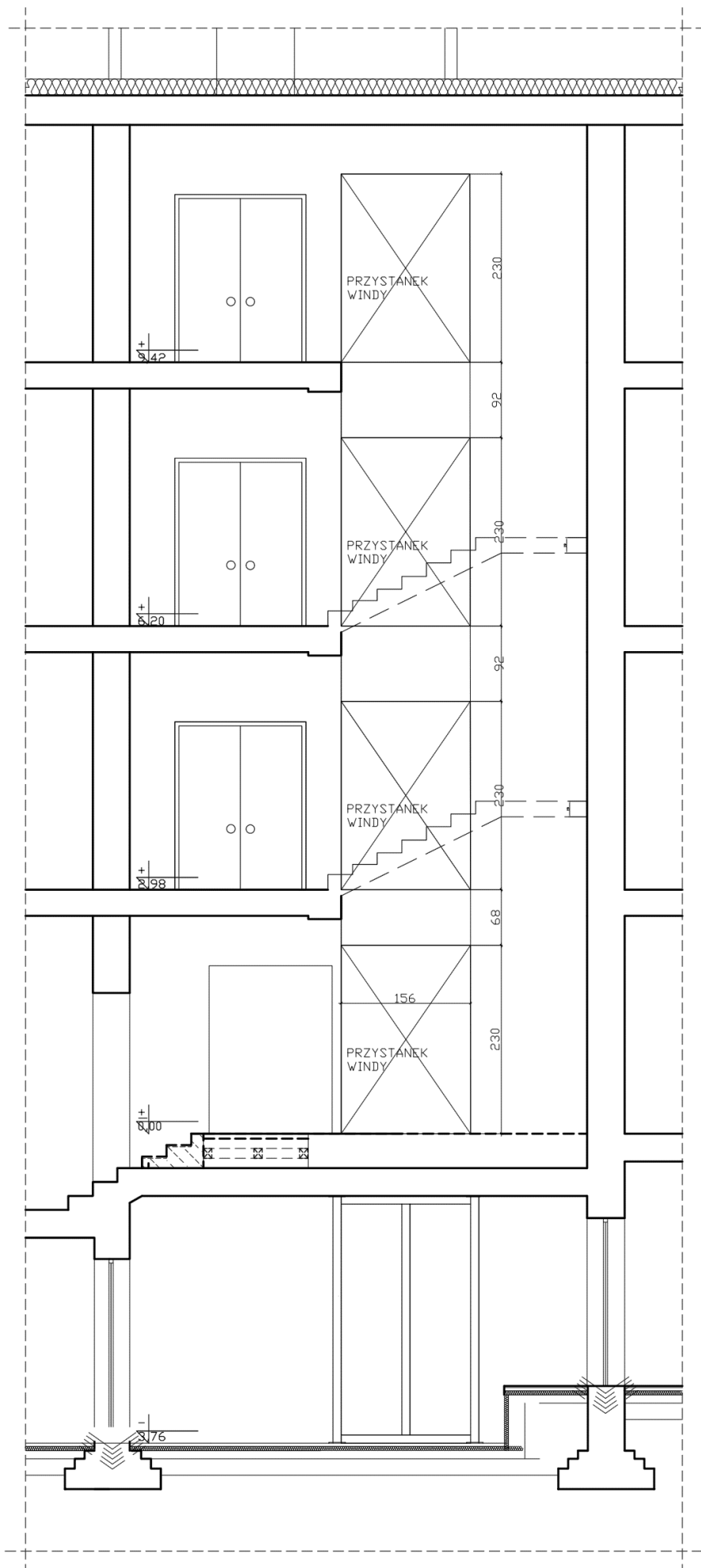
3. Dokumentacja winna być wykonana zgodnie przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych

określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021r. poz.2458); rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i obioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021r. poz.2452), aktualnymi przepisami pożarowymi BHP oraz wymogami stawianymi przez UDT.

4. Dokumentacja w zakresie zaprojektowania przebudowy szybu windowego wraz z wymianą dźwigu osobowego powinna stanowić odrębny dokument pozwalający do sporządzenia wniosku o uzyskanie decyzji o pozwolenie na budowę.
5. Zamawiający zaleca przed sporządzeniem oferty przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie.







**Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego**

na opracowanie dokumentacji projektowej do zadania „Przebudowa szybu windowego oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku Mazowieckiego Samorządowego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Radomiu przy ul. Kościuszki 5a - etap I” wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę

**FORMULARZ OFERTOWY**

**DOTYCZĄCY OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DO ZADANIA „PRZEBUDOWA SZYBU WINDOWEGO ORAZ WYMIANA DŹWIGU OSOBOWEGO W BUDYNKU MAZOWIECKIEGO SAMORZĄDOWEGO CENTRUM DOSKONALENIA NAUCZYCIELI W RADOMIU PRZY UL. KOŚCIUSZKI 5A - ETAP I” WRAZ Z UZYSKANIEM PRAWOMOCNEJ DECYZJI POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

**A. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:**

Mazowieckie Samorządowe Centrum Doskonalenia Nauczycieli (MSCDN)  
ul. Świętojerska 9, 00-236 Warszawa, tel. 22 536 60 00, kom.: 797 990 037,  
e-mail: sekretariat@mscdn.edu.pl  
NIP: 525-249-20-11, REGON: 142639166

**B. DANE WYKONAWCY:**

*Nazwa albo imię i nazwisko Wykonawcy (w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy oraz dokładne adresy wszystkich Wykonawców):*

.....  
.....

*Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy:*

.....  
.....

NIP:.....

REGON:.....

*Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:*

- adres korespondencyjny:.....
- numer faksu:.....

– numer telefonu: .....

– e-mail: .....

*Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/-ów i podpisująca ofertę:*

.....

*Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:*

.....

### **C. TREŚĆ OFERTY:**

**Niniejszym oferuję wykonanie Przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, i na warunkach określonych we wzorze umowy za cenę całkowitą:**

Netto.....zł

Stawka podatku VAT ....., tj. .... zł

**BRUTTO.....zł (słownie**

.....)

### **D. OŚWIADCZENIA:**

1. Oświadczam/y, że oferowana cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
2. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia zamieszczonymi w Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami i nie wnoszę/wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczam/y, że zrealizuję/emy zamówienie zgodnie z Zapytaniem ofertowym i Projektem umowy.
4. Oświadczam/y, że zrealizuję/emy zamówienie w oferowanym terminie.
5. Oświadczam, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone w Zapytaniu ofertowym oraz nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania, tj.:
  - 1) posiadam kompetencje i uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia;
  - 2) dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem;
  - 3) dysponuję potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 4) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

5) jestem/śmy /nie jestem/śmy\* powiązany/ni osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym – MSCDN;

6) Otwarto /nie otwarto\* wobec mnie/nas likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (\*niepotrzebne skreślić).

6. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nr .....do nr ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne.

*(W przypadku utajnienia oferty Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:*

*1) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą;*

*2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej;*

*3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.)*

7. Składając niniejszą ofertę informuję, że wybór oferty<sup>1</sup>:

1) **nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć;

2) **będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:

.....<sup>2</sup>

8. Całość zamówienia wykonam sam bez powierzenia podwykonawcom jakiegokolwiek części zamówienia/ część zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom<sup>3</sup>, w następującym zakresie

.....

Nazwa i adres podwykonawcy.....

<sup>1</sup> Należy odpowiednio skreślić treść pkt 1) albo 2).

<sup>2</sup> Należy podać rodzaj każdego towaru / usługi oraz wartość bez podatku VAT.

<sup>3</sup> Niepotrzebne skreślić.

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona Podwykonawcy lub Podwykonawcom: .....<sup>1</sup>

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.<sup>2</sup>

**E. ZOBOWIĄZANIE W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:**

1. Akceptuję proponowany przez Zamawiającego projekt umowy, który zobowiązuje się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Osobami uprawnionymi do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu zadania ze strony Wykonawcy są:

.....  
nr telefonu ..... e-mail: .....

**Wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.**

.....

*(miejscowość i data)*

.....

*(podpis osoby/osób uprawnionej/-ych do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy)*

---

<sup>1</sup> wypełnia Wykonawca, który zamierza powierzyć część zamówienia Podwykonawcy lub Podwykonawcom.

<sup>2</sup> W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

### Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

na opracowanie dokumentacji projektowej do zadania „Przebudowa szybu windowego oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku Mazowieckiego Samorządowego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Radomiu przy ul. Kościuszki 5a - etap I” wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę

PROJEKT UMOWY

#### Umowa nr .....

zawarta w dniu .....w Warszawie pomiędzy:

Województwem Mazowieckim, ul. Jagiellońska 26, 03 – 719 Warszawa, NIP: 1132453940, w imieniu, którego działa **Mazowieckie Samorządowe Centrum Doskonalenia Nauczycieli („MSCDN”)** z siedzibą w Warszawie przy ul. Świętojerskiej 9, reprezentowane przez Dyrektora MSCDN Jarosława Zaronia, na mocy pełnomocnictwa w zakresie działalności statutowej MSCDN udzielonego mu przez Zarząd Województwa Mazowieckiego uchwałą nr 2086/209/16 z dnia 27.12.2016 r.,  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

oraz

*w przypadku gdy drugą stroną umowy jest podmiot wpisany do KRS:*

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., NIP: .....,  
REGON: ....., zarejestrowaną/-ym w Sądzie Rejonowym ....., ..... Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., reprezentowaną/-  
ym przez: ..... – ..... Zarządu, / ..... - pełnomocnika (pełnomocnictwo stanowi  
załącznik do umowy)

*lub w przypadku gdy drugą stroną umowy jest osoba fizyczna:*

....., legitymującą/ym się dowodem osobistym seria i numer ..... o numerze  
PESEL ....., zamieszkałą/ym pod adresem ....., prowadzącą/ym działalność  
gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą w ..... , reprezentowaną przez:  
..... - osobiście / ..... - pełnomocnika (pełnomocnictwo stanowi załącznik nr ....  
do umowy),  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
zwani dalej łącznie „**Stronami**”.

## § 1.

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej do zadania „Przebudowa szybu windowego oraz wymiana dźwigu osobowego w budynku Mazowieckiego Samorządowego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Radomiu przy ul. Kościuszki 5a - etap I” wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, dalej „Dokumentacja” oraz odpowiednio „Pozwolenie”, łącznie zwanych „Przedmiotem umowy” lub „Przedmiotem zamówienia”.
2. Szczegółowy opis Przedmiotu zamówienia (określony w załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego) stanowi **załącznik nr 1 do niniejszej Umowy**.

## § 2.

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) opracowania Dokumentacji zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów obowiązującego prawa, w tym techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewnienia udziału w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych;
  - 2) współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji umowy, postępowania przetargowego oraz w okresie wykonywania robót budowlanych;
  - 3) wyjaśniania Zamawiającemu wątpliwości dotyczących opracowanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań;
  - 4) pełnienia w ramach umownego wynagrodzenia nadzoru autorskiego od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienie publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej do dnia odbioru końcowego tych robót;
  - 5) uzyskania w ramach pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany Przedmiot umowy lub jego część ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.

### § 3.

#### Obowiązki i Uprawnienia Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonywaniu Przedmiotu umowy;
  - 2) sprawdzenie i odbiór Przedmiotu umowy;
  - 3) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - 1) zapoznawania się z rozwiązaniami projektowymi w trakcie realizacji prac projektowych;
  - 2) bieżącej kontroli przebiegu prac projektowych stanowiących Przedmiot umowy.

### § 4.

#### Personel Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że wykonawcami dokumentacji projektowej są osoby wskazane w ofercie Wykonawcy:
  - 1) P. .... - projektant branży .....posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności ..... numer ..... z dnia .....
  - 2) P. ....- projektant branży ..... posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności ..... numer .....z dnia .....
  - 3) P. .... - projektant branży ..... posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności ..... numer ..... z dnia .....
  - 4) P. .... - projektant branży ..... posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności ..... numer ..... z dnia .....
  - 5) .....
2. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy przedłożył Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz kopie aktualnych dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego okazania do wglądu dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim.



## § 5.

### Termin wykonania umowy

1. Termin wykonania kompletnej Dokumentacji wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia ustala się na **20 grudnia 2022 r.**
2. Nadzór autorski pełniony będzie w okresie realizacji inwestycji, wg wykonanej dokumentacji projektowej w terminie od daty podpisania umowy wykonawczej na realizację Przedmiotu umowy do daty podpisania Protokołu odbioru końcowego Inwestycji, co oznacza, że termin świadczenia usługi nadzoru autorskiego zostanie dostosowany odpowiednio do terminu robót, bez prawa żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 6.

### Odbiór Przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest przekazać kompletny i niewadliwy Przedmiot umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1. Z przekazania Przedmiotu umowy strony sporządzą protokół przekazania dokumentacji.
2. Zamawiający po sprawdzeniu przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej dokona odbioru lub odmówi odbioru Przedmiotu umowy, sporządzając protokół zdawczo – odbiorczy.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonany, sprawdzony i odebrany Przedmiot umowy, będzie pozytywna ocena przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej - w formie podpisanego przez strony umowy „bez uwag” protokołu zdawczo - odbiorczego.

## § 7.

### Wynagrodzenie i zasady rozliczenia

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy Strony uzgadniają wynagrodzenie ryczałtowe (ustalone na podstawie wyceny określonej w ofercie Wykonawcy), tj. w wysokości: netto ..... zł wraz z podatkiem ..... % VAT w wysokości ..... zł, co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości .....zł (słownie:.....złotych).
2. W cenie ryczałtowej brutto mieści się całkowity koszt wykonania Przedmiotu umowy za wykonanie Dokumentacji wraz z uzyskaniem prawomocnego Pozwolenia na budowę oraz wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego w okresie do końca realizacji inwestycji opartej na projekcie będącej Przedmiotem niniejszej umowy.

3. Kwota w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 1 pozostaje na poczet pełnienia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego i wypłacona będzie po zakończeniu całości robót budowlanych.
4. Podstawą do wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia jest prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura z załączonym protokołem zdawczo-odbiorczym odbioru robót.
5. Fakturę należy wystawić dla:  
Nabywca: Województwo Mazowieckie, ul. Jagiellońska 26, 03–719 Warszawa, NIP: 1132453940  
Odbiorca: Mazowieckie Samorządowe Centrum Doskonalenia Nauczycieli, ul. Świętojerska 9, 00-236 Warszawa.
6. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 14 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
7. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie Przedmiotu umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. [Wykreślić pkt 6, jeśli nie dotyczy].

## **§ 8.**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca jest zobowiązany posiadać autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszystkich opracowań objętych Przedmiotem umowy, zwanych dalej utworami, wykonanych w ramach umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, będzie dysponował prawami do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie umowy.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania praw autorskich i zależnych do utworów będzie on zobowiązany do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1:
  - 1) przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach

- pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności takich jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, projekty, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy;
- 2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań utworów, korzystania z nich, a także rozporządzania tymi opracowaniami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych, w tym na rzecz osób trzecich i udzielania sublicencji;
  - 3) przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
5. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 4, nastąpi z chwilą faktycznego wydania utworu Zamawiającemu oraz dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
- 1) użytkowania utworów na użytek własny, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
  - 2) przekazywania utworu w całości lub części, a także ich kopii:
    - a) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
    - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych objętych utworem, w szczególności poprzez włączenie utworu lub jego części do specyfikacji warunków zamówienia oraz udostępnianie utworu i jego części wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem, włącznie z wprowadzeniem do sieci Internet,
    - c) innym wykonawcom, jako podstawę do wykonania lub nadzorowania wykonania robót budowlanych,
    - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
  - 3) utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive);
  - 4) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzania jakąkolwiek techniką

- egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 5) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej w tym do Internetu;
  - 6) wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu, nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawania za pośrednictwem satelity, reemisja, wymiana nośników, na którym utwór utrwalono;
  - 7) wykorzystania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
  - 8) wprowadzania zmian, skrótów, sporządzania wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów jak i lektora;
  - 9) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
6. Z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
  7. W przypadku zlecenia wykonania Przedmiotu umowy osobie trzeciej Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w niniejszym paragrafie oraz przeniesienia ich na Zamawiającego. Na Zamawiającym nie ciąży z tego tytułu obowiązek zapłaty odrębnego wynagrodzenia.

## **§ 9.**

### **Gwarancja i Rękojmia**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy czym strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy wynosi ....., licząc od daty odbioru zdawczo-odbiorczego. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym powyżej, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tego terminu.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wady fizyczne i prawne wykonanego Przedmiotu umowy oraz każdej jego części z osobna na okres równy okresowi rękojmi na poniższych warunkach, bez przekazywania dodatkowego dokumentu.

3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego.
4. Za wadę uznaje się, w szczególności:
  - 1) niezdatność Przedmiotu umowy do określonego w umowie celu ze względu na brak cech umożliwiających bezpieczną realizację robót budowlanych wykonywanych na podstawie Przedmiotu umowy lub ograniczenie możliwości bezpiecznej ich realizacji w całości lub jakiegokolwiek części;
  - 2) jawną lub ukrytą wadę tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym Przedmiot umowy) powodując brak możliwości używania lub korzystania zgodnie z jego przeznaczeniem;
  - 3) niezgodność wykonania Przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie;
  - 4) obniżenia stopnia użyteczności Przedmiotu umowy;
  - 5) obniżenia jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w Przedmiocie umowy;
  - 6) sytuację, w której element Przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy;
  - 7) sytuację, w której Przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich;
  - 8) nieprawidłowości, błędy, braki i/lub nieścisłości w dokumentacji.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego i nieodpłatnego usunięcia stwierdzonej wady, błędu, usterki, niedokładności itp. w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o stwierdzonej wadliwości lub usterce wykonanego opracowania. W przypadku, gdy usunięcie wskazanej przez Zamawiającego wadliwości powodować będzie niezgodność z innymi elementami opracowania, Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić w ww. terminie do zgodności wszystkie opracowania wchodzące w zakres dokumentacji projektowej, bez względu na to, czy także do nich Zamawiający wniósł zastrzeżenia.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji robót budowlanych objętych Projektem nienależytego wykonania umowy, wad lub błędów projektowych lub formalnych w dokumentacji projektowej, Wykonawca dokumentacji wykona niezbędne zamienne prace projektowe w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty wezwania przez Zamawiającego do ich wykonania, a w uzasadnionych przypadkach w czasie

- odpowiednim dla ich wykonania ustalonym każdorazowo z Zamawiającym i przekaże Zamawiającemu poprawne rozwiązanie.
7. Przedstawione rozwiązanie nie może generować po stronie Zamawiającego dodatkowych kosztów związanych z realizacją inwestycji, pobytem personelu Wykonawcy na budowie oraz dokonaniem wpisów w dzienniku budowy wynikających z wypełnienia swoich obowiązków, chyba że Zamawiający wyrazi na to pisemną zgodę.
  8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie gwarancji w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym w piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
  9. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje zobowiązań z gwarancji lub rękojmi Zamawiający, według oceny zaistniałej sytuacji i wyboru, wykorzysta uprawnienia wynikające z przepisów ogólnych, w tym przede wszystkim Kodeksu cywilnego.
  10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej mu gwarancji. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
  11. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

## **§ 10.**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto;
  - 2) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki;

- 3) za zwłokę w usunięciu wad w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,3 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 4) za istotną wadę dokumentacji projektowej lub innego opracowania, która generuje po stronie Zamawiającego dodatkowe wydatki finansowe z tytułu wystąpienia robót dodatkowych - w wysokości 0,1% wartości robót budowlanych należnych podmiotowi wykonującemu te roboty;
  - 5) za nieterminowe usunięcie każdej z wad lub usterek w wysokości 300 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto.
  4. Strony zgodnie ustalają, że zapłata kar umownych oraz odszkodowania nastąpi na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 11.**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy od zaistnienia przesłanki uprawniającej go do odstąpienia w przypadku:
  - 1) jeżeli pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego i wyznaczenia dodatkowego 7-dniowego terminu, Wykonawca nie realizuje umowy lub realizuje umowę w sposób niezgodny z jej postanowieniami;
  - 2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, przez okres 14 dni przerwał i nie kontynuuje wykonania Przedmiotu umowy;
  - 3) gdy Wykonawca nie realizuje Przedmiotu umowy w sposób rzetelny, w szczególności gdy realizuje prace objęte umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy tak dalece, że nie gwarantuje to wykonania Przedmiotu umowy w umownym terminie albo w inny sposób narusza jej istotne postanowienia;

- 5) opracowanie Przedmiotu umowy niezgodnie z wymaganiami Prawa Zamówień Publicznych zostanie uznane za wykonanie umowy w sposób uniemożliwiający wykorzystanie przez Zamawiającego i może być podstawą odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie jednej z wyżej wskazanych okoliczności stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **§ 12.**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w następującym zakresie i okolicznościach:
  - 1) wynikającej z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
  - 2) przedłużających się procedur administracyjnych związanych z uzyskiwaniem prawomocnej decyzji Pozwolenia na budowę przez Wykonawcę;
  - 3) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie ze wskazanym terminem realizacji;
  - 4) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji Przedmiotu umowy, mających wpływ na zakres lub termin wykonania Przedmiotu umowy;
  - 5) w następstwie istotnych zmian w zakresie rozwiązań projektowych zaistniałych w trakcie dokonywania bieżących uzgodnień z Zamawiającym;
  - 6) wynikająca z innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
  - 7) zmiana terminu wykonania robót budowlanych, które są objęte nadzorem autorskim spowoduje wydłużenie terminu pełnienia nadzoru autorskiego bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron w formie aneksu do umowy, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących przesłankę do zmiany. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być złożony drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności.



4. Wystąpienie powyższych okoliczności nie mogą również stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie lub odszkodowanie.

### § 13.

#### **Osoby upoważnione do realizacji umowy**

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie: Pani Małgorzata Sobuta telefon do kontaktu:609424543 e-mail: malgoarzta.sobuta@mscdn.edu.pl
2. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy w odniesieniu do realizacji Przedmiotu niniejszej umowy jest: P..... (dane osoby) telefon do kontaktu: ..... e-mail: .....

### § 14.

#### **Tajemnica informacji**

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na zachowanie uczciwej konkurencji w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych.

### § 15.

#### **Klauzula informacyjna RODO**

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych – na podstawie art. 13 RODO Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i RE 2016/ 679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, ze sprost.<sup>1</sup>), dalej „RODO”.

#### **1. Administrator**

Mazowieckie Samorządowe Centrum Doskonalenia Nauczycieli („MSCDN”), ul. Świętojerska 9,  
00-236 Warszawa, tel. 22 536 60 00, kom.: 797 990 037, e-mail: sekretariat@mscdn.edu.pl ,  
adres strony internetowej: www.mscdn.pl

#### **2. Inspektor ochrony danych**

Można się z nim skontaktować korespondencyjnie na adres Administratora lub za pośrednictwem adresu e-mail: iod@mscdn.edu.pl

### **3. Cel i podstawa prawna przetwarzania**

Cenowe rozeznanie rynku/ zapytanie ofertowe w zakresie realizacji dostaw/ usług lub robót budowlanych oraz wybór Wykonawcy zamówienia: art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Zamawiającym dotyczącego wydatkowania środków publicznych zgodnie z procedurami, które gwarantują przestrzeganie zasad celowości i oszczędności, zgodnie z art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych<sup>2</sup>.

### **4. Odbiorcy danych**

- 1) Podmioty i organy upoważnione do przetwarzania danych na podstawie właściwych przepisów prawa;
- 2) Podmioty, którym dane mogą być powierzane do przetwarzania, świadczące usługi w zakresie: informatycznym (w tym dostawy oprogramowania), hostingowym, udostępniania zdalnych platform szkoleniowych, telekomunikacyjnym, doradczym, prawnym, kurierskim, pocztowym itp. – tylko w przypadkach, gdy jest to konieczne oraz w niezbędnym zakresie;
- 3) Partnerzy, kontrahenci – wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji zadań statutowych Zleceniodawcy, a w pozostałym zakresie tylko po uzyskaniu odrębnej zgody.

### **5. Przekazania danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej**

Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego (poza EOG) lub organizacji międzynarodowej.

### **6. Okres przechowywania danych**

Przez czas prowadzenia czynności związanych z cenowym rozeznanie rynku/ zapytaniem ofertowym i wyborem Wykonawcy, a także po ich zakończeniu przez okres 5 lat.

### **7. Osoba, której dane dotyczą, ma (na podstawie RODO) prawo do:**

- 1) Dostępu do danych (art. 15);
- 2) Sprostowania danych (art. 16);
- 3) Usunięcia danych (art. 17), ale tylko w sytuacji, gdy:
  - a) nie są one już niezbędne do realizacji celów, dla których zostały zebrane, lub
  - b) zgoda na ich przetwarzanie została cofnięta i brak jest innej podstawy prawnej do ich przetwarzania, lub
  - c) są one przetwarzane niezgodnie z prawem;

- 4) Ograniczenia przetwarzania danych (art. 18), ale tylko w sytuacji, gdy:
  - a) kwestionuje ona prawidłowość danych, lub
  - b) pomimo przetwarzania danych niezgodnego z prawem nie zgadza się ona na ich usunięcie, lub
  - c) Administrator nosi się z zamiarem usunięcia danych, bo nie są mu już one potrzebne do realizacji swoich celów, ale są one jej potrzebne, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub
  - d) wniosła ona sprzeciw wobec przetwarzania na mocy art. 21 ust. 1.;
- 5) Przenoszenia danych przetwarzanych w sposób zautomatyzowany (art. 20), ale tylko w sytuacji, gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody lub umowy;
- 6) Wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21), ale tylko w sytuacji, gdy przetwarzanie danych odbywa się w celu realizacji:
  - a) zadania w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. e), lub
  - b) prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f);
- 7) Cofnięcia zgody na przetwarzanie danych (art. 7 ust. 3); zgoda może być wycofana w każdym momencie, ale jej cofnięcie nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem;
- 8) Złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych („PUODO”), jeśli uzna, że dane są przetwarzane niezgodnie z prawem.

#### **8. Informacje dotyczące podania danych**

Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu mającym na celu wybór Wykonawcy.

#### **9. Podane dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.**

### **§ 16.**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i przepisy prawa własności przemysłowej.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Wykaz załączników stanowiących integralne części umowy:
  - 1) Szczegółowy opis Przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1;
  - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami – załącznik nr 2.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

---

<sup>1</sup> Sprostowania wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2 oraz Dz. Urz. UE L 74 z 04.03.2021 r., str. 35.

<sup>2</sup> Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305).§